**Прямые договора с собственниками и арендаторами нежилых помещений в МКД**

Территориальное подразделение «Водоканал» Акционерного общества «Главное управление жилищно- коммунального хозяйства» настоящим уведомляет о том, что в связи с внесенными изменениями в законодательные акты Правительства Российской Федерации (см. Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2016 г. №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», п.3 (подпункт 4) изменений), собственникам и арендаторам нежилых помещений в многоквартирных домах, надлежит заключить единый договор холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с ресурсоснабжающей организацией, которой является- **Акционерное общество «Главное управление жилищно- коммунального хозяйства»** (в лице Территориального подразделения «Водоканал», Советская ул., дом 17, г. Полярный, Мурманская область, 184650).

Правоотношения сторон по поставке услуг холодного водоснабжения и водоотведения, а равно по их оплате возникают у сторон с момента подписания договора на оказание услуг. В связи с чем, убедительно просим вместе с заявкой на заключение единого договора холодного водоснабжения и водоотведения предоставить в наш адрес начальные показания ИПУ ХВС, ГВС на дату подачи заявки, в т.ч. копии паспортов на приборы учета воды, установленные в занимаемых нежилых помещениях.

Дополнительно сообщаем, что ТП «Водоканал» АО «ГУ ЖКХ» будет произведена переопломбировка и первичное актирование средств измерений (узлов учета ХВС, ГВС) абонентов в рамках требований Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации». Приборы учета воды неисправные, либо с истекшими сроками поверки, к учету как средства измерения ХВС/ГВС не приниматься к учету не будут и подлежат незамедлительной замене.